



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

Изх. № 3588

гр. Бургас 18.08.2009 г.

ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

УЛ. „ЕДЕЛВАЙС” № 10

ГР. НЕСЕБЪР

Относно: Искане на Решение по преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение: „Изграждане на спортен терен”

местоположение: поземлен имот № 39164.25.7, местност “Под село”, землище с. Кошарица, Община Несебър, Област Бургас

възложител: Община Несебър

гр. Несебър, ул. „Еделвайс” № 10

Приложено Ви изпращаме **РЕШЕНИЕ № БС-213-ПР/18.08.2009 г. по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС** за инвестиционно предложение: „Изграждане на спортен терен в поземлен имот № 39164.25.7, местност “Под село”, землище с. Кошарица, Община Несебър, Област Бургас” с възложител: Община Несебър. **За горещитираното инвестиционно предложение е преценено да се извърши оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/.** Инвестиционното предложение, съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие, подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета на опазване в защитените зони по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ПМС №201/2007г., ДВ. бр.73/ **чрез процедурата за ОВОС.**

По нататъшните действия, които следва да предприемете са следните:

По отношение на нормативната уредба по ОВОС:

За изпълнение на задълженията Ви по чл. 95, ал.1 от Закона за опазване на околна среда и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/ трябва да уведомите за инвестиционното си предложение: засегнатото население – чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин.

По-нататъшните действия, които следва да предприемете, са :

- Да осигурите изработване на задание за обхват и съдържание на ОВОС за инвестиционното предложение, което да бъде съобразено с изискванията по чл.10, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/,

- Да проведете консултации по заданието с компетентния орган-РИОСВ-Бургас, със специализирани ведомства и обществеността,

- Да възложите изработване на доклад за ОВОС на колектив от експерти, вписани в нарочен публичен регистър, съгласно чл. 83, ал. 4 от ЗООС. Докладът следва да бъде изготвен въз основа на съдържащите се в заданието констатации.

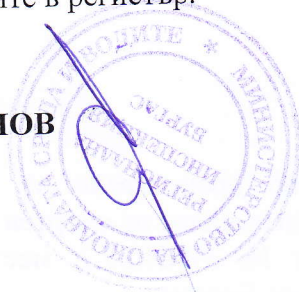
За оценката за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони следва да се съобразяват разпоредбите на *Наредбата за условията и реда за*

извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Обръщаме Ви внимание, че в приложеното Решение са посочени изискванията към експертите, които да изготвят оценката за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Община Несебър следва да постави съобщение за Решението по необходимостта от извършване на ОВОС на инвестиционното предложение в продължение на 14 дни на обществено достъпно място и на страницата си в интернет, след което да съхрани документите в регистър.

ДОЦ. Д-Р СИМЕОН СИМЕОНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас





МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС-213-ПР/18.08.2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда

На основание чл 81, ал.1, т. 2, чл. 93, ал. 1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС, във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: „Изграждане на спортен терен”**

местоположение: поземлен имот № 39164.25.7, местност “Под село”, землище с. Кошарица, Община Несебър, Област Бургас

възложител: Община Несебър

гр. Несебър, ул. „Еделвайс” № 10

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на спортен терен (стадион), състоящ се от футболно игрище, спортни площадки и съблекални. Предвижда се ситуиране на една сграда и паркинг с 20 паркоместа. Показателите за застрояване са следните: височина до 10 м; плътност на застрояване 50%, Кинт 1.0 и минимално озеленяване 20%. Общата площ на имота е 16 670 м². Предвижда се осигуряване на трудова заетост на 1 човек персонал. За отвеждане на битово-фекалните отпадъчни води се предвижда в имота да се изгради площадкова канализация, която да се включи в канализацията на селото и в предстоящата за изграждане ПСОВ – Слънчев Бряг.

Теренът, предвиден за реализация на **инвестиционното предложение попада защитена зона (ЗЗ) „Емине” с код BG0002043 за опазване на дивите птици**. За инвестиционното предложение, съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие, е проведена процедура по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /ПМС №201/2007г., ДВ. бр.73/ чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда /т. 10, буква “б”/ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. Местоположението на инвестиционното предложение е на територията на **защитена зона**, опазваща дивите птици. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение има

вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмет на опазване в защитената зона, тъй като:

1.1. Инвестиционното предложение засяга площ от 16,670 дка. Теренът, на който ще се разположи, е земеделска земя с начин на трайно ползване **“пасище”**. Пасищата са едни от най-уязвимите тревни местообитания и при запазване на този си вид, площта може да изпълнява ролята на място за почивка при миграция, за хранене, контакт и генетичен обмен на срещащите се видове животни;

1.2. Реализацията на инвестиционното предложение ще доведе до отнемане на площ от 16,670 дка от останалите свободни от строителната инвазия територии за хранене и почивка на постоянните и мигриращи видове птици.

1.3. Реализирането на инвестиционното предложение предполага дълготрайно въздействие върху видовия състав на характерната дива фауна, в частност птици.

1.4. Урбанизиране на 16,670 дка с настоящото инвестиционно **предложение и предвидени и вече реализирани такива** в същата местност, има вероятност да доведе до фрагментиране на местообитания на мигриращите и зимуващи птици, предмет на опазване на ЗЗ “Емине”.

1.5. Строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи, депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци, както и работата със строителна техника е предпоставка за промяна в екологичните условия на района и ще доведе до засилване на стреса и безпокойството на биологичните видове (включително и птиците).

1.6. Допълнителното натоварване от посетители и моторни превозни средства при експлоатация на обекта, също ще доведе до безпокойство на видовете птици, предмет на защита в зоната, както и на съпътстващите ги други видове животни. Застрояването и “антропогенният натиск” са едни от основните заплахи за уязвимостта на екологично чувствителните зони.

1.7. Не е представен анализ за кумулативния ефект от реализацията на подобни инвестиционни намерения в съседни имоти;

1.8. Гореописаните очаквани въздействия не са изследвани задълбочено и подробно и с представените материали не е направена фаунистична характеристика на имота и прилежащия му район.

2. При изготвяне на оценката на въздействие върху околната среда следва да се изясни и вземе предвид по законосъобразност обществения интерес относно реализацията на инвестиционното предложение.

I. На основание чл. 34, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/, оценката за степента на въздействие върху защитените зони да се представи под формата на приложение към доклада по ОВОС и е неразделна част от него. Докладът за оценката на съвместимостта следва да бъде структуриран по изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС. При определяне на същността и степента на въздействие на инвестиционното предложение да бъдат съблюдавани критериите на чл. 22 от нея като се вземе предвид следното:

1. Да бъде извършено описание и оценка на други планове, програми, проекти или инвестиционното предложение, които в комбинация с това инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху описаната защитена зона.

2. Да се оцени увеличаването на въздействието върху защитената зона от изграждането и експлоатацията на елементи на инфраструктурата.

3. Да бъдат предложени конкретни смекчаващи отрицателното въздействие или възстановителни мерки.

II. Изисквания за необходима компетентност на експертите, които извършват оценката по чл. 21 от Наредбата за ОС:

Оценката за съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони следва да се извърши от експерти с компетентност в областта на опазване на местообитанията и видовете, включени в приложения № 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС. Към доклада да се приложат документите, удостоверяващи изискванията и обстоятелствата по чл. 9 от Наредбата за ОС.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията

Решението може да бъде оспорено по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДОЦ. Д-Р С. СИМЕОНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас

